



allegato alla _____ del _____ n. ____ in data _____



Regione Abruzzo
Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti
 Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - Tel. +390 872 7061 Fax: +390 872 706738
STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE
 Via Silvio Spaventa, 37 - 66034 LANCIANO (Ch)
 http://www.asl02abruzzo.it e-mail: filippo.manci@asl2abruzzo.it

PROCEDURA ART. 36 comma 2 Lett. c D.TO LGS. NR. 50/2016	
VERBALE DI GARA n. 1 in data 04 MARZO 2021	
(seduta aperta ai soli offerenti)	
procedura: articolo 36, comma 2, lett. c) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari , e legge n. 145/2018	
Lavori di INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" D.M. 19/03/2015 - 1° LOTTO FUNZIONALE"	
CUP: H76G19000020002	CIG: 85234372B9

L'anno **duemilaventuno** (2021) , addì **quattro** (04) del mese di marzo (**04/03/2021**), alle ore 10,00, in Lanciano, presso l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, piano primo, della palazzina ex Inam ubicata in Via Silvio Spaventa, 37, alla presenza dei signori:

- Ing. Filippo MANCI, Direttore dell'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni e Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Domenico DI MARTINO, testimone;
- Geom. Vincenzo STAMPONE, testimone segretario verbalizzante;

in seduta aperta ai soli offerenti eseguita a mezzo del portale appalti, che hanno presentato offerta, alla seduta non erano presenti nessun operatore economico che ha partecipato alla procedura

premesse:

- **Che** con Deliberazione del Direttore Generale nr. 935 del 28/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di: "*Interventi di ristrutturazione adeguamento sanitario e messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero di Ortona "G. Bernabeo" D.M. 19/03/2015 - 1° Lotto Funzionale*" per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 760.648,13 per lavori a base di appalto ed €. 239.351,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a firma dell'ing. Vivaldo De Marinis di Ortona (Ch);
- **che** con il medesimo provvedimento nr. 935/2020 è stato demandato l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzione di procedere all'indizione della gara per l'affidamento degli interventi, con la conseguente aggiudicazione



- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 1031 del 23/11/2020 è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori mediante Determina a Contrarre con procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 mediante un avviso di indagine di mercato da pubblicarsi sul sito della stazione appaltante e sul portale appalti della Stazione appaltante all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>;
- **che** l'avviso di pre-informazione è stato trasmesso all'Albo Pretorio del Comune di Ortona con nota prot. n. 70304U20 del 24/11/2020 e pubblicato sia all'Albo Pretorio della Stazione appaltante e sia sul sito internet all'indirizzo www.asl2abruzzo.it con scadenza dei termini per la presentazione della domanda in data 24/12/2020;
- **che** alla scadenza prefissata del 24 dicembre 2020 sono pervenute n. 120 richieste per cui si è reso necessario proceder ad un sorteggio per la scelta dei 15 operatori economici a cui trasmettere la relativa lettera d'invito;
- **che** nella data del 19 gennaio 2021 alle ore 9,30 è stato effettuato il sorteggio pubblico previo avviso pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.asl2abruzzo.it
- **che** con lettera d'invito prot. n. 5450U21 del 21/01/2021 la richiesta di preventivo offerta è stata inviata, a mezzo del portale appalti all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> ai seguenti operatori economici:

ELENCO DITTE SORTEGGIATE ED INVITATE						
N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR	PARTITA I.V.A.	PEC
1	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	02393210691	diquillogroup@pec.it
2	C.I.E.P. SNC DI PIOPPI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	01653330546	ciep@pec.it
3	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	00618840698	edilpini-srl@legalmail.it
4	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	01951710670	feliziani.italosrl@pec.it
5	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	01491490692	iceel@inpec.it
6	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	00925570442	info@pec.itesrl.eu
	EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9		AP	01818710442	
7	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	02495500411	mgrendalgroup@legalmail.it
8	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	01852300449	ascani.impianti.costruzioni@pec.it
9	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	00789280708	califel@pec.it
10	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	02047620691	pmimpiantieletricsrl@pec.it
11	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	10805330585	imbafra@pec.it
	DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH	02314050697	
12	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	03708350651	protocollo@pec.dervit.it
13	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	01507460705	geoimpiantisrl@arubapec.it
14	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	01610140673	dimattiafioregs@pec.it
15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	02417320680	evssrl@larpec.com
	COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH		

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 26 febbraio 2021;
- che a virtù della comunicazione da parte della Maggioli Appalti, titolare del portale appalti, che nella data del 26 febbraio 2021, il portale era in manutenzione, la scadenza delle offerte è stata posticipata a tutto il 01 marzo 2021 sempre alle ore 12,00;



visti:

- Le condizioni principali riportate nella richiesta di preventivo offerta, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano inseriti nel portale appalti di questa stazione appaltante numero 15 (quindici) preventivi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI					ESITO DI AMMISSIONE	
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	SI	NO
1	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	SI	
2	C.I.E.P. SNC DI PLOPPI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	SI	
3	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	SI	
4	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	SI	
5	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	SI	
6	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	SI	
	EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9	SAN BENEDETTO DEL T.	AP		
7	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	SI	
8	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	SI	
9	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	SI	
10	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	SI	
11	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	SI	
	DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH		
12	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	SI	
13	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	SI	
14	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	SI	
15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	SI	
	COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH		

il Presidente del seggio di gara:

- precisa che trattandosi di n. 15 offerte pervenute si provvede all'esclusione automatica dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi del dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 per cui si procederà all'aggiudicazione mediante il calcolo della soglia di anomalia;
- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione e inseriti regolarmente nel portale ;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza di tutte le documentazioni richieste;
 - la presenza della busta offerta economica consistente nella modello allegato alla lettera di invito ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda



allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

il Presidente del seggio di gara:

- a) Rinviare ad altra data l'apertura delle offerte economiche previo avviso sul portale appalti del presente verbale;
 - b) Di comunicare l'apertura delle offerte economiche sempre a mezzo di portale appalti della Stazione appaltante a seguente link <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>;
- Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 13,00.

Si allega:

- 1. Copia della lettera d'invito;

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(Ing. Filippo MANZI)



.....
I TESTIMONI DEL SEGGIO DI GARA

(Geom. Domenico DI MARTINO)



.....
(Geom. Vincenzo STAMPONE)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Geom. Vincenzo STAMPONE)





Regione Abruzzo
Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti

Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - partita I.V.A. 02307130696

STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI

Palazzina N ex Sebi Via dei Vestini Presidio Ospedaliero Clinicizzato di Chieti - CHIETI

+39 872 7061 fax +39 872 706738

<http://www.asl02abruzzo.it> RUdP: tel.0872 706760 e-mail: filippo.manci@asl2abruzzo.it pec: dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it

Prot. n. 05450U21-CH Del 21-01-2021 Spett. _____

Raccomandata con A.R. -SI -NO _____

Anticipata via e-mail: -SI -NO _____

Posta Certificata: -SI -NO _____

LETTERA DI INVITO PROCEDURA NEGOZIATA

Richiesta preventivo offerta per affidamento ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. C) del D.lgs n. 50/2016 e Legge nr. 145/2018 art. 1 comma 912)

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" – D.M. 19/03/2015 1° LOTTO"
C.U.P. H76G19000020002 - C.I.G. 85234372B96

La stazione appaltante, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it in esecuzione della deliberazione del D.G. del 23 novembre 2020 n. 1031, bandisce la gara a procedura negoziata per l'appalto dei lavori INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" D.M. 19/03/2015 1° LOTTO"

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/> per l'assegnazione dei lavori di cui sopra.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma telematica, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno Venerdì 26 febbraio 2020** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato Comunicazioni della procedura <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/>, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura sempre attraverso la funzionalità Comunicazioni della procedura <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/>.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato:



redatto dall'ing. Vivaldo De Marinis validato con atto del RUP in data 26 ottobre 2020 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 935 del 28/10/2020.

L'importo dei lavori ammonta ad Euro 760.648,13 dei quali euro 12.980,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 98.026,74 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, co. 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti.

IL CONTRATTO, A NORMA ART. 59, C. 5BIS DEL D.LVO 50/16 E SMI, VERRA' STIPULATO: a misura

La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lvo n. 50/16 e smi con il criterio del prezzo più basso; ai sensi dell'art. 95, c. 5 del D.Lvo n. 50/2016 e smi la scelta del criterio del prezzo più basso è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 ed in base a un progetto esecutivo ben dettagliato e preciso.

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio del **prezzo più basso** determinato: per i contratti da stipulare a misura mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA Contrada Santa Liberata - ORTONA

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 11 del Capitolato, è di giorni 263 (duecentosessantatré) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lvo n. 50/16 e smi, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lvo n. 50/16 e smi ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lvo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

CONDIZIONI DI SUBAPPALTO: il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lvo n. 50/16 e smi. In particolare l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Ai sensi dell'art. 105, c. 6 del D.Lvo n. 50/2016 e smi si comunica che la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 saranno effettuate con il sistema AVCPass o tramite sistemi tradizionali nel più breve tempo possibile a cura della stazione appaltante prima della stipula del contratto stesso, per l'appaltatore e i subappaltatori; per i mezzi di prova richiesti, per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali come previsti dal comma 13 dell'articolo 80 ci si atterrà a quanto previsto nella Linea Guida ANAC n. 6/2016.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

L'importo dei lavori ammonta ad **Euro 760.648,13** dei quali euro **12.980,00**. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 98.026,74 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, c. 16 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.



IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 747.668,13

REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria OG1, Classe I e categoria OG11 classe I

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1						
Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	Perc.	Indicazioni speciali ai fini della gara	
IMPIANTI ELETTRICI	OS30	I	€ 270.065,20	35,50%	Prevalente	Subappaltabile
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	OG1	I	€ 261.195,38	34,34%	Scorporabile	Obbligo di qual. o subappalto qualificante
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	OS3	I	€ 229.387,55	30,16%	Scorporabile	Obbligo di qual. o subappalto qualificante
TOTALE			€ 760.648,13	100%		

1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.

2) Opera scorporabile

Obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione.

Le imprese esecutrici dei lavori impiantistici (OS3,OS30) devono rilasciare al termine dei lavori regolare dichiarazione di conformità redatta ai sensi dell'art. 7 del suddetto D.M. 37/2008.

Le imprese esecutrici dei lavori impiantistici relativamente ai gas medicinali ricompresi nella categoria OS3 dovrà essere dimostrato il possesso, comprovato con certificazioni rilasciate dagli organismi competenti oltre alla qualificazione SOA OS3 classifica I dei seguenti ulteriori requisiti: Certificazione ISO 9001 REV. 2000, requisiti di cui al D.Lgs nr. 46 del 24/02/1997 in particolare la conformità alle norme: - Norma UNI EN ISO 7396-1 Realizzazione impianti per gas medicali compressi e vuoto; Norma UNI EN 7696-2 Impianti di evacuazione gas anestetici; Aria Medicinale F.U. Decima Edizione farmacopea Ufficiale Novembre 1998.

Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese: Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16 e smi. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.L.vo n. 50/16 e smi e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lvo n. 50/2016 e smi. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lvo n. 50/16 e smi e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 83, c. 8 del D.Lvo n. 50/2016 e smi per i soggetti di cui all'articolo 45, c. 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti nella misura del 40 % mentre le mandanti devono possedere ciascuna almeno il 20 % dei requisiti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.



La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, **previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera**. I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

ELABORATI DI PROGETTO: Il progetto esecutivo in formato digitale su CD rom potrà essere ritirato anche al momento della presa visione dei luoghi previa presentazione di una penna USB con la capacità necessaria.

"Busta A – DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA":

- a) **ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- b) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI**, autenticata ai sensi DPR n. 445/00, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 2), distintamente per ognuno dei soggetti indicati nello spazio "AVVERTENZA" del modello stesso e con allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- c) **GARANZIA PROVVISORIA di Euro 15.212,96** (Euro quindicimiladuecentododici/96), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lvo n. 50/16 e smi.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, c. 1, del D.Lvo 21 novembre 2007, n. 231, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fidejussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lvo n. 50/16 e smi, deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai



raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, c. 7 del D.Lvo n. 50/16 e smi, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lvo n. 50/16 e smi la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

- d) **(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- e) PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5 del D.Lvo n. 50/16 e smi, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.
- f) Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di **Euro 70,00** (Euro settanta/00) di cui alla delibera dell'Autorità in data 21.12.2016, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG.



- g) Fotocopia resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 e smi della certificazione SOA in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti della presente lettera di invito;
- h) **Attestazione di presa visione dei luoghi** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre tre giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella Busta A. Il rilascio degli attestati di sopralluogo potrà essere effettuato dal lunedì al giovedì, dalle ore 14,00 alle ore 16,00 previo appuntamento telefonico con il signor Stampone Vincenzo (tel. n. 0872706760, mail: vincenzo.stampone@asl2abruzzo.)
- i) In caso di AVVALIMENTO dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.lvo n. 50/16 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, c. 1 lett. b) e c) del D.lvo n. 50/16 e smi avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.L.vo n. 50/16 e smi, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.L.vo n. 50/16 e smi;
 - e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, c. 12 del D.Lvo n. 50/16 e smi nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed esclude la garanzia.

Ai sensi dell'art. 89, c. 5 del D.Lvo n. 50/2016 e smi il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano



anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89, c. 7 del D.Lvo n. 50/2016 e smi alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, c. 8 del D.Lvo n. 50/2016 e smi il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nella determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanzarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 e smi, in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, c. 14.

Per le A.T.I. non costituite, inoltre:

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
 - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna singola impresa;
 -) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e smi.
- b) (*per ciascuna impresa*): il "Mod. 1" e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente), nonché il "Mod. 2" per i soggetti ivi previsti.

Per le A.T.I. già costituite, inoltre:

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle parti del servizio svolte da ciascuna impresa partecipante all'A.T.I.:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di CONSORZI di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di RETE D'IMPRESSE attenersi inoltre:

- 1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:



- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;
N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESSE attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE



Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16 e smi, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del D.Lvo n. 50/16 e smi ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5, dell'art. 81, c. 2 e dell'art. 216, c. 13 del D.Lvo n. 50/16 e smi, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

"Busta B – OFFERTA ECONOMICA":

L'offerta economica, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), deve essere formulata **per i contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori** compilando il modello 3 allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con tre numeri decimali) sull'importo posto a base di gara pari ad €. **747.668,13** (diconsi euro settecentoquarantasettemilaseicentosessantotto/13) I.V.A. esclusa.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16 e smi nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere



effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:

I lavori del seggio di gara inizieranno il giorno 02 marzo 2021 ore 10,00, presso la sede dell'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni ubicata al Piano Secondo della palazzina N ex Sebi in Via dei Vestini a Chieti.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla verifica, numerazione ed apertura dei plichi ricevuti, alla numerazione delle buste ivi contenute (con riferimento al numero del plico) e successivamente all'apertura della Busta "A – Documenti per l'ammissione alla gara". In tale fase le buste "B – Offerta economica" sono affidate alla custodia del Segretario del seggio di gara.
2. Verificata la documentazione, il Presidente del seggio di gara dichiara ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all'apertura della Busta "B – Offerta economica"
4. Nel caso in cui siano ammesse almeno dieci offerte si procederà, a norma dell'art. 97, c. 8 del D.Lvo n. 50/2016 e smi, alla determinazione della soglia di anomalia applicando il metodo di calcolo che sarà sorteggiato seduta stante tra quelli indicati nell'art. 97, c. 2 del D.lvo n. 50/2016 e smi; ciò fatto si calcherà la soglia di anomalia e si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica.

Tutta la procedura avverrà in modalità telematica secondo le indicazioni riportate nel manuale operativo del portale appalti.

GARANZIA DEFINITIVA:



Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lvo n. 50/2016 e smi. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:

Finanziamento: I lavori sono finanziati con del Bilancio Aziendale

Pagamento: sarà effettuato come previsto negli artt. 18 del Capitolato speciale di appalto.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

ANOMALIA DELL'OFFERTA:

Nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno dieci offerte, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lvo n. 50/16 e smi la stazione appaltante prevede l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis lett. a) dell'art. 97 del D.Lvo n. 50/16 e smi. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque.

CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/2016 e smi

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui alla presente lettera.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

ALTRE INFORMAZIONI:

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed



un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.

- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016, a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "Mod. 1", ovvero inserendo nella "Busta A – Documenti per l'ammissione alla gara" una apposita dichiarazione redatta su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare il 40%.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lvo n. 50/16 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.
- Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lvo n. 50/2016 e smi si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Ing. Filippo MANCI.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003 e smi:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità stretta-mente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;



- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati è l'ing. Filippo Manci.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. INVESTIMENTI
PATRIMONIO E MANUTENZIONI

Ing. Filippo MANCI

Firmato digitalmente da: MANCI FILIPPO

Motivo: DIRETTORE U.O.C. I.P.M.

Luogo: ASL2 ABRUZZO

Data: 21/01/2021 08:29:05

Allegati:

Mod. 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA

Mod. 2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

Mod. 3 – MODELLO OFFERTA ECONOMICA



allegato alla _____ del _____ n. _____ in data _____



Regione Abruzzo
Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti
 Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - Tel. +390 872 7061 Fax: +390 872 706738
STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE
 Via Silvio Spaventa, 37 - 66034 LANCIANO (Ch)
 http://www.asl02abruzzo.it e-mail: filippo.manci@asl2abruzzo.it

PROCEDURA ART. 36 comma 2 Lett. c D.TO LGS. NR. 50/2016	
VERBALE DI GARA n. 2 in data 10 MARZO 2021	
(seduta aperta ai soli offerenti)	
procedura: articolo 36, comma 2, lett. c) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, e legge n. 145/2018	
Lavori di INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" D.M. 19/03/2015 - 1° LOTTO FUNZIONALE"	
CUP: H76G19000020002	CIG: 85234372B9

L'anno **duemilaventuno** (2021) , addì **dieci** (10) del mese di marzo (**10/03/2021**), alle ore 15,00, in Lanciano, presso l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, piano primo, della palazzina ex Inam ubicata in Via Silvio Spaventa, 37, alla presenza dei signori:

- Ing. Filippo MANCI, Direttore dell'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni e Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Domenico DI MARTINO, testimone;
- Geom. Vincenzo STAMPONE, testimone segretario verbalizzante;

in seduta aperta ai soli offerenti eseguita a mezzo del portale appalti, che hanno presentato offerta, alla seduta non erano presenti nessun operatore economico che ha partecipato alla procedura

premesse:

- **Che** con Deliberazione del Direttore Generale nr. 935 del 28/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di: "*Interventi di ristrutturazione adeguamento sanitario e messa a norma antincendio del Presidio Ospedaliero di Ortona "G. Bernabeo" D.M. 19/03/2015 - 1° Lotto Funzionale*" per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 760.648,13 per lavori a base di appalto ed €. 239.351,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a firma dell'ing. Vivaldo De Marinis di Ortona (Ch);
- **che** con il medesimo provvedimento nr. 935/2020 è stato demandato l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzione di procedere all'indizione della gara per l'affidamento degli interventi, con la conseguente aggiudicazione



- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 1031 del 23/11/2020 è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori mediante Determina a Contrarre con procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 mediante un avviso di indagine di mercato da pubblicarsi sul sito della stazione appaltante e sul portale appalti della Stazione appaltante all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>;
- **che** l'avviso di pre-informazione è stato trasmesso all'Albo Pretorio del Comune di Ortona con nota prot. n. 70304U20 del 24/11/2020 e pubblicato sia all'Albo Pretorio della Stazione appaltante e sia sul sito internet all'indirizzo www.asl2abruzzo.it con scadenza dei termini per la presentazione della domanda in data 24/12/2020;
- **che** alla scadenza prefissata del 24 dicembre 2020 sono pervenute n. 120 richieste per cui si è reso necessario proceder ad un sorteggio per la scelta dei 15 operatori economici a cui trasmettere la relativa lettera d'invito;
- **che** nella data del 19 gennaio 2021 alle ore 9,30 è stato effettuato il sorteggio pubblico previo avviso pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.asl2abruzzo.it
- **che** con lettera d'invito prot. n. 5450U21 del 21/01/2021 la richiesta di preventivo offerta è stata inviata, a mezzo del portale appalti all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/> ai seguenti operatori economici:

ELENCO DITTE SORTEGGIATE ED INVITATE						
N.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR	PARTITA I.V.A.	PEC
1	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	02393210691	diquiliogroup@pec.it
2	C.I.E.P. SNC DI PLOPPINI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	01653330546	ciep@pec.it
3	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	00618840698	edilpini-srl@legalmail.it
4	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	01951710670	feliziani.italosrl@pec.it
5	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	01491490692	iceel@inpec.it
6	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	00925570442	info@pec.itesrl.eu
	EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9		AP	01818710442	
7	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	02495500411	mgrendalgroup@legalmail.it
8	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	01852300449	ascani.impianti.costruzioni@pec.it
9	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	00789280708	califel@pec.it
10	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	02047620691	pmimpiantieletricsrl@pec.it
11	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	10805330585	imbafra@pec.it
	DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH	02314050697	
12	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	03708350651	protocollo@pec.dervit.it
13	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	01507460705	geoimpiantisrl@arubapec.it
14	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	01610140673	dimattiafioregs@pec.it
15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	02417320680	evsrl@larpec.com
	COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH		

- che a virtù della comunicazione da parte della Maggioli Appalti, titolare del portale appalti, che nella data del 26 febbraio 2021, il portale era in manutenzione, la scadenza delle offerte è stata posticipata a tutto il 01 marzo 2021 sempre alle ore 12,00;



visti:

- Le condizioni principali riportate nella richiesta di preventivo offerta, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano inseriti nel portale appalti di questa stazione appaltante numero 15 (quindici) preventivi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI					ESITO DI AMMISSIONE	
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	SI	NO
1	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	SI	
2	C.I.E.P. SNC DI PLOPPINI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	SI	
3	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	SI	
4	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	SI	
5	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	SI	
6	I.T.E. IDROTERMoeLETRICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	SI	
	EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9	SAN BENEDETTO DEL T.	AP		
7	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	SI	
8	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	SI	
9	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	SI	
10	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	SI	
11	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	SI	
	DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH		
12	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	SI	
13	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	SI	
14	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	SI	
15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	SI	
	COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH		

il Presidente del seggio di gara:

- precisa che trattandosi di n. 15 offerte pervenute si provvede all'esclusione automatica dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi del dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 per cui si procederà all'aggiudicazione mediante il calcolo della soglia di anomalia;
- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione e inseriti regolarmente nel portale ;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza di tutte le documentazioni richieste;
 - la presenza della busta offerta economica consistente nella modello allegato alla lettera di invito ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto



ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

il Presidente del seggio di gara:

- a) Visto il verbale di gara del 04 marzo 2021 ha provveduto all'apertura della busta amministrativa con la conseguente ammissione di tutti gli operatori economici che hanno presentato la relativa offerta economica.
- b) provvede all'apertura delle così dette "buste" interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo alla verifica sul portale e mediante la relativa estrazione del documento di ogni singolo operatore economico;
- c) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, nonché dell'importo totale riportate nella relativa colonna corrispondente, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	RIBASSO OFFERTO
1	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	26,020%
2	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	29,860%
3	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	21,359%
4	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	24,410%
5	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	26,600%
6	C.I.E.P. SNC DI PIOPPI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	28,641%
7	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	21,010%
8	I.T.E. IDROTERMoeLETTICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	15,250%
	EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	
9	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	24,781%
10	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	28,671%
11	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	28,376%
12	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	12,330%
	DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH	
13	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	30,711%
14	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	17,580%
15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	18,511%
	COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH	

d) constatata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente e l'elenco dei ribassi in esso riportati

e) trattandosi del criterio di aggiudicazione a quello del prezzo più basso ed il numero delle offerte ammesse è pari a 15 si procede a calcolare la soglia di anomalia mediante il criterio stabilito dall'art. 97 comma 2 lettera a) con le seguenti operazioni:

1. Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso:

1	12	BASILICO FRANCO	VIA ITALIA, 55	GISSI	CH	12,330%
		DOMUS CLIMA SRL	VIA A. DE GASPERI, 6/A	TORNARECCIO	CH	
2	8	I.T.E. IDROTERMoeLETTICA SRL	VIA PONTIDA	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	15,250%
		EDIL 3C SRL	VIA TICINO, 9	SAN BENEDETTO DEL T.	AP	
3	14	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	17,580%



4	15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	18,511%
		COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH	
5	7	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	21,010%
6	3	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	21,359%
7	4	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	24,410%
8	9	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	24,781%
9	1	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	26,020%
10	5	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	26,600%
11	11	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	28,376%
12	6	C.I.E.P. SNC DI PIOPPNI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	28,641%
13	10	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	28,671%
14	2	DI QUILIO GROUP SRL	VIA VOMANO	CHIETI	CH	29,860%
15	13	FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	VIA TIRSO, 7	TERAMO	TE	30,711%

Si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte offerte ammesse come di seguito specificato:

3	14	DERVIT SPA	VIA COLLE DEL SOLE, 5	ROCCADASPIDE	SA	17,580%	17,580
4	15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	18,511%	18,511
		COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH		
5	7	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	21,010%	21,010
6	3	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	21,359%	21,359
7	4	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	24,410%	24,410
8	9	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	24,781%	24,781
9	1	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	26,020%	26,020
10	5	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	26,600%	26,600
11	11	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	28,376%	28,376
12	6	C.I.E.P. SNC DI PIOPPNI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	28,641%	28,641
13	10	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	28,671%	28,671
		SOMMA DEI RIBASSI					265,959
		NUMERO DELLE OFFERTE					11,000
		MEDIA DEI RIBASSI					24,178

So procede al calcolo degli scarti ed allo scarto media aritmetico

								MEDIA ARITMETICA	SINGOLI SCARTI
7	4	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	24,410%	24,410	24,178	0,232
8	9	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	24,781%	24,781	24,178	0,603
9	1	EDILPINI SRL	VIA NICOLA MAMMARELLA, 62	CHIETI	CH	26,020%	26,020	24,178	1,842
10	5	GEO IMPIANTI SRL	VI DEL MOLINELLO, 70	TERMOLI	CB	26,600%	26,600	24,178	2,422
11	11	DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE SRL	VIA A. DE BENEDICTIS, 16	TERAMO	TE	28,376%	28,376	24,178	4,198
12	6	C.I.E.P. SNC DI PIOPPNI E MANC.	VIA STRADA DELEL FRATTE	PERUGIA	PG	28,641%	28,641	24,178	4,463
13	10	ICEEL SRL	VIA BOEZIO, 4/C	ROMA	RM	28,671%	28,671	24,178	4,493
		SOMMA DEGLI SCARTI							18,253
		NUMERO DELLE OFFERTE							7,000
		MEDIA DELLO SCARTO							2,608



Quindi si procede alla somma delle due medie:

$$\text{SMA+MAR} = 24,178 + 2,608 = 26,786$$

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della SRP

Somma dei ribassi percentuali = 265,959 quindi le due cifre da prendere in considerazione sono il 9 e il 5 che moltiplicate tra di loro si ha:

$$9 \times 5 = 45,00$$

$$2,608 \times 45\% = 1,174$$

Soglia di Anomalia

$$26,786 - 1,174 = \mathbf{25,612\%}$$

Pertanto dopo aver calcolato la soglia di anomalia si ha la seguente graduatoria

1°	9	P.M. IMPIANTI ELETTRICI SRL	VIA VELLA SNC	CHIETI	CH	24,781%
2°	4	ASCANI IMPIANTI & COSTRUZIONI SRL	VIA FRANA, 26	GROTTAMARE	AP	24,410%
3°	3	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47	FANO	PU	21,359%
4°	7	CALIFEL SRL	VIA INSORTI D'UNGHERIA, 80	CAMPOBASSO	CB	21,010%
5°	15	ELETTROMECCANICA VAL DI SANGRO SRL	VIA SELVA PIANA,	CASOLI	CH	18,511%
		COLANZI SRL	ZONA IND.LE CASOLI OVEST	CASOLI	CH	

- I) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente **P.M. IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.** con sede in CHIETI (Ch), alla Via Vella, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **24,781%** (ventiquattrovirgolasettecentottantuno), per un importo complessivo di **€. 575.368,49** compreso **€. 12.980,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€. 562.388,49+€. 12.980,00); nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto come da seguente riepilogo:

1	Importo lordo dell'appalto	€	760.648,13
2	Importo oneri della sicurezza	€	12.980,00
3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€	747.668,13
4	Ribasso offerto del 24,781%	€	185.279,64
5	Importo netto ribassato	€	562.388,49
6	Importo complessivo affidato	€	575.368,49

- L) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

- i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 32, commi 6, 12 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;



i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;

l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 36, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;

m) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, si proceda alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario e sia del secondo e terzo in graduatoria, tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma riportati sulla lista per l'offerta; in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 17,50.

Si allega:

Copia offerta primo in graduatoria;

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(Ing. Filippo MANCI)

.....
I TESTIMONI DEL SEGGIO DI GARA

(Geom. Domenico DI MARTINO)

.....
(Geom. Vincenzo STAMPONE)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Geom. Vincenzo STAMPONE)



9

Mod. 3

Ministero dell'Economia e delle Finanze
 MARCA DA BOLLO
 €16,00
 SEDI/CI/GO
 Direzione Provinciale
 00008739 00005A3C W11M6001
 00188258 26/02/2021 16:29:57
 4578-00023 FFA924844C63F07F
 IDENTIFICATIVO : 01191877652267

OFFERTA ECONOMICA



Spett.le:
 Azienda Sanitaria Locale Lanciano-Vasto-Chieti
 U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni
 Via dei Vestini, Palazzina N
 66100 CHIETI

Oggetto: Procedura negoziata PER I LAVORI di RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" 1° Lotto "
CUP H76G19000020002 - CIG 85234372B9

Il sottoscritto Pierdomenico Camillo
 nato a Bucchianico (CH) il 09.04.1961
 residente nel Comune di Chieti Cap. 66100 Prov. CH
 Via Ligo Agostini n. 3 in qualità di legale rappresentante e amministratore unico
 della Ditta (nome/rag. sociale) P.M. Impianti Elettrici Srl
 con sede legale in Chieti Cap. 66100 Prov. CH
 Via Vella n. sn C.F. 02047620691 P.IVA 02047620691
 con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, **SI OBBLIGA** ad assumere in appalto i lavori in oggetto e, a tale fine

OFFRE

lo sconto percentuale del 24,781 % (in lettere ventiquattro virgola settecentottantuno per cento)
 sull'importo a base di gara soggetto a sconto.

La ditta, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, indica quali
 propri costi della manodopera la somma di Euro 99.000,00 (in lettere
novantanove mila 00)

propri oneri per la sicurezza la somma di Euro 22.500,00 (in lettere
ventidue mila cinquecento 00)

Data 27.02.2021

Timbro e firma del legale rappresentante

IMPIANTI ELETTRICI SRL
 Via Vella snc / Tel. 0871.401430
 66100 CHIETI SCALO
 Partita IVA 02047620691

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00052
Oggetto	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ADEGUAMENTO SANITARIO E MESSA A NORMA A ANTINCENDIO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ORTONA "GAETANO BERNABEO" D.M. 19/03/2015 1° LOTTO FUNZIONALE
CIG	85234372B9
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	760.648,13 €
Di cui non soggetto a ribasso	12.980,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Stazione appaltante	ASL2 LANCIANO VASTO CHIETI - U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE
Codice Fiscale	02307130696
Indirizzo ufficio	Via dei Vestini n. 66100, 66100 CHIETI (CH)
Telefono	
Fax	
RUP	MANCI FILIPPO
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	P.M.Impianti Elettrici Srl
Partita IVA	02047620691
Codice Fiscale dell'impresa	02047620691
Indirizzo sede legale	via Vella n. sn, 66100 Chieti (CH)
Telefono	0871401430
Fax	0871401430
E-mail	info@impiantieletricipm.it
PEC	pmimpiantieletricisrl@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Chieti
Numero iscrizione registro imprese	02047620691
Settore produttivo del CCNL applicato	Metalmeccanica
Offerta sottoscritta da	Pierdomenico Camillo

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	24,781 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventiquattro/781
Oneri della sicurezza aziendale	22.500,00 €
Costi manodopera	99.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE